

Приложение № 1
к Постановлению администрации
Увельского муниципального округа
от « 05 » июня 2026 года № 1185

№ лота	Адрес, (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), руб.	Размер здатка (100 процентов от начальной цены предмета аукциона), руб.	Шаг аукциона (3 процента от начальной цены предмета аукциона), руб.	Отчет об определении начальной цены предмета аукциона (№, дата)
1	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, с. Хомутинино, ул. Березовая, земельный участок 11	74:21:1001003:419	1422	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	29129,41	29129,41	873,88	КТ25-069.9 от 08.12.2025 г.
2	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, с. Хомутинино, ул. Березовая, земельный участок 13	74:21:1001003:420	1557	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	30665,09	30665,09	919,95	КТ25-069.10 от 08.12.2025 г.
3	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, п. Увельский, ул. Газеты Правда, земельный участок 64	74:21:1307005:579	998	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20	68270,71	68270,71	2048,12	КТ25-069.11 от 08.12.2025 г.
4	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, с. Кичигино, ул. Молодежная, земельный участок, 2Б	74:21:0801018:624	1802	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	108746,0	108746,0	3262,38	КТ25-069.12 от 08.12.2025 г.
5	Челябинская область муниципальный округ Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 3	74:21:0206001:159	940	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	20824,46	20824,46	624,73	КТ25-069.13 от 08.12.2025 г.
6	Челябинская область муниципальный округ Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 4	74:21:0206001:167	833	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	18755,40	18755,40	562,66	КТ25-069.14 от 08.12.2025 г.
7	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 6	74:21:0206001:174	951	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	21015,68	21015,68	630,47	КТ25-069.15 от 08.12.2025 г.
8	Челябинская область,	74:21:0206001:178	1023	Земли	Отдельно стоящие	20	22227,97	22227,97	666,84	КТ25-069.16

	муниципальный округ Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 8			населенных пунктов	жилые дома на одну семью с приусадебными участками					от 08.12.2025 г.
9	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 14	74:21:0206001:172	1155	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	24440,47	24440,47	733,21	КТ25-069.17 от 08.12.2025 г.
10	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 20	74:21:0206001:173	1156	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	24461,64	24461,64	733,85	КТ25-069.19 от 08.12.2025 г.
11	Челябинская область, муниципальный округ Увельский, с. Кичигино, ул. им. В.В. Зубова, земельный участок, 1А	74:21:0801018:623	1813	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	109243,54	109243,54	3277,31	КТ25-069.35 от 08.12.2025 г.